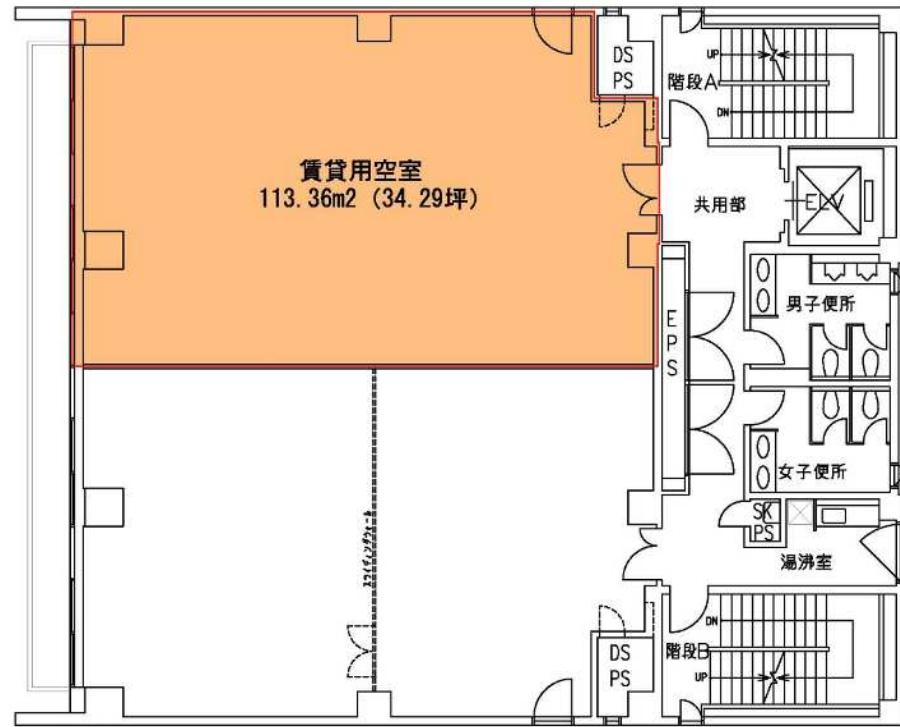


平面図



案内図



貸主

三井住友海上火災保険株式会社

総務部不動産企画チーム TEL 03-5117-0329 FAX 03-5117-0613

〒104-0033 東京都中央区新川二丁目27番2号 東京住友ツインビル西館5階

お問い合わせ先

MS&ADビジネスサポート株式会社

不動産営業部 TEL 03-5117-0377 FAX 03-5117-0622

〒104-0033 東京都中央区新川二丁目27番2号 東京住友ツインビル西館5階



三井住友海上徳島ビル

貸室のご案内

MS&AD

三井住友海上

建物概要	建物名称	三井住友海上徳島ビル		
	竣工年月	1998年7月		
	所在地	徳島市中洲町2丁目6番地		
	用途地域	準工業地域		
	構造/階数	鉄筋コンクリート造地上5階 塔屋1階		
	建物用途	事務所		
	建築面積	358.00㎡ (108.29坪)		
	延床面積	1,632.82㎡ (493.93坪)		
	事務室 面積	5階	226.71㎡	
		4階	185.05㎡	
		3階	113.35㎡	
		2階	226.71㎡	
		1階	-	
駐車	機械式駐車場、平面駐車場			
設計	株式会社 日建設計			
施工	不動・岡田建設共同企業体			
設備概要	空調設備	マルチ型空冷ヒートポンプ PAC		
	電気設備	受電設備	受電電圧 6.6kv 設備容量 200kVA	
		電灯コンセント・電話	主照明器具 FHF32W-1 灯埋込、コンセント容量 30vA/㎡・電話配管、テレビ共聴	
	防災設備	自動火災報知器、非常照明、消火器		
	昇降設備	乗用 13人 60m/分 x 1台		
	駐車設備	機械式 (四段昇降横行式・二段昇降式) 中小型 27台、平面 (屋内 4台)		
	衛生設備	洗面器、フラッシュ洋風大便器・自動水栓小便器		
	給湯設備/給水設備	貯湯式電気温水器局所方式/受水槽+加圧給水ポンプ		
TV共聴設備	有り			

貸室案内	入居階/入居可能日	3階 34.29坪		
	賃料	ご相談		
	共益費	2,500円		
	敷金	賃料の12ヶ月分		
	駐車場	ご相談		
	内部仕上	床	タイルカーペット貼	
		壁	EP塗装 PBt12 下地	
		天井	岩綿吸音板 t9 (PBt9 下地)	
	電気容量	30VA/㎡		
	床荷重	500kg/㎡		
機械警備	機械警備システム 中央監視盤による監視システム			
清掃	指定業者			

